

Gemeinde Eschlikon

Checkliste für Bauherren

Einreichung Baugesuch für Kleinbauten gemäss Art. 27 des Baureglementes der Gemeinde Eschlikon

Sämtliche Formulare erhalten Sie bei der Bauverwaltung Eschlikon. Die kantonalen Formulare stehen zudem auf der Homepage des Kantons Thurgau unter www.kttg.ch / Formularcenter (entsprechendes Departement anwählen) zum Herunterladen zur Verfügung

- Gesuchsformular zur Beurteilung von Bauvorhaben (Kanton Thurgau) (dreifach) ausgefüllt und unterschrieben durch Bauherrschaft, Grundeigentümer und Projektverfasser
- Aktueller Situationsplan (dreifach) mit Einzeichnung der Baute vermasst und Höhenangaben m.ü.M und den entsprechenden Grenzabständen; erhältlich beim Geometerbüro geotopo ag, Frauenfelderstrasse 49, 8370 Sirnach, Tel. 071 969 60 50
- Pläne der zu erstellenden Baute (dreifach) (je nach Bauvorhaben sind dies Grundrisspläne, Fassadenpläne oder Schnittpläne) vermasst mit Höhenangaben m.ü.M. und unterschrieben durch Bauherrschaft, Grundeigentümer und Projektverfasser
- Je nach Bauvorhaben: Umgebungsgestaltung einschliesslich Parkplätze, Wege, Spielplätze, Zufahrten, Bepflanzung usw. mit Höhenangaben m.ü.M. des bestehenden und des gestalteten Terrains bis zum Anschluss an die Nachbargrundstücke (dreifach)
- Je nach Bauvorhaben: Detaillierter Nachweis der Ausnützungs- oder Baumassenziffer / Angabe über die Grundstücksfläche (m²)
- Bei Erweiterungen und Umbauten sowie bei Aussenrenovationen: Fotodokumentation über das bestehende Gebäude
- Bei Umbauten und bei Änderungen früher genehmigter Pläne sind die Änderungen farbig darzustellen (rot = neu, gelb = Abbruch, blau = zu ersetzende Bauteile)
- Das vorgesehene Bauvorhaben ist vor der Baugesuchseingabe zu visieren

Bei Unklarheiten steht Ihnen die

Bauverwaltung
Wiesenstrasse 3
8360 Eschlikon
Tel. 071 973 99 14 gerne zur Verfügung

Wichtig:

Baugesuchsunterlagen, die nicht den Vorschriften nach § 18 der Verordnung des Planungs- und Baugesetzes nicht entsprechen werden zur Ergänzung zurückgewiesen.